

## Ankaufsprofil 2017

---

Um unseren Bestand zu erweitern, suchen wir stets nach neuen Investitionsmöglichkeiten

<b>Objekte</b>	<b>Mehrfamilien-/ Miethäuser/ Wohnanlagen (Portfolio-/ Teilportfolio-/ Einzelobjektankauf)</b>  <b>Baugrundstücke für Wohnungsneubau in guten Lagen</b>  <b>Büro- / Gewerbeimmobilien</b>
<b>Standorte</b>	<b>Berlin und Umland</b> <b>weitere Städte in Deutschland (ab 100.000 Einwohnern)</b> <b>z.B. Leipzig, Dresden, Erfurt, Jena, Magdeburg, Hannover, Bonn</b>
<b>Dealstruktur</b>	Asset und Share Deals möglich
<b>Mindestangaben</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Vollständige Adresse</li><li>• (Portfolio-) Informationen getrennt nach Nutzungsart (Wohnen, Gewerbe, Stellplätze)<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Anzahl der Einheiten mit Flächenangaben und Miethöhe</li><li>▪ Leerstandsübersicht</li><li>▪ Jahresnettokaltmiete</li></ul></li><li>• Baujahr/Modernisierungsjahr</li><li>• Objektfotos</li><li>• Details zu Besonderheiten wie Fördermittel, Denkmalschutz, etc.</li></ul>
<b>Bitte senden Sie uns Ihr Angebot an:</b>	ankauf@kauricab.com
<b>Kontakt</b>	Christian Wiss und Christian Gell Tel.: +49 (0)30. 8049 8495 11 / 38

Selbstverständlich garantieren wir Ihnen höchste Vertraulichkeit. Gerne senden wir Ihnen eine Vertraulichkeitsvereinbarung zu.